



ALOIS SCHALLER STRASSE 16 A,
8793 TROFAIACH

Wohnung Top 3

GRÖÖE

70,89 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 8.403,09 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 793,32

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 582,59

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,31

Heizkosten:

€ 96,42

In der Alois-Schaller-Straße wird diese 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei.

Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer,
Küche, Schlafzimmer, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2025

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



96,12 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,27



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG