



HALL NR. 631, 8911 ADMONT

## Wohnung Top 4

GRÖÖE

**75,88 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 12.277,77 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 911,61**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 628,41

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 105,31

Heizkosten:

€ 177,89

Hier wird eine freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und privaten Gartenanteil frei. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung.

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Flur, Flur, Bad, Carport, Gartenanteil, ged. Eingang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG+OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

06/2025

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



127 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,36



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG