



WIESENSTR. 7, 4591 MOLLN

Wohnung Top 6

GRÖßE

82,87 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.340,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 831,33

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 541,69

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 183,19

Heizkosten:

€ 106,45

Am Rande des Nationalparks Kalkalpen mit Blick auf das Sengsengebirge, liegt diese familienfreundliche Wohnanlage. Alle wichtigen infrastrukturellen Einrichtungen sind in wenigen Minuten erreichbar. Für den ruhenden Verkehr sind PKW Abstellplätze vorhanden. Die Wohnung befindet sich im 1. OG und teilt sich in Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer. Nichts passendes für Sie dabei? Auf unserer Website <https://www.wohnbaugruppe.at/wohnungen/> finden Sie noch weitere Angebote!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

07/2025

Kontakt

Anna Schober

-520

anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



85,7 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,5



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG