



NR. 254, 8261 SINABELKIRCHEN

Wohnung Top 1

GRÖÖE

71,16 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 7.679,71 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 710,41

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 507,69

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 111,44

Heizkosten:

€ 91,28

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Terrasse.
Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

08/2025

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



89,4 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,35



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG