



MOOSGRABENSTRASSE 5B, 8200
GLEISDORF

Wohnung Top 7

GRÖßE

60,27 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 10.625,30 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 617,37

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 464,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,31

Heizkosten:

€ 38,60

Freundlichen 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Terrasse in Gleisdorf.

Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung!

Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

01/2025

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



91,55 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,19



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG