



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE  
13, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 6

GRÖÖE

**77,89 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 13.307,36 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 699,34**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 546,01

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 112,73

Heizkosten:

€ 40,60

Die vom Land Steiermark geförderte Wohnung in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" bietet Ihnen 3 Zimmer und befindet sich im 3. OG mit Lift.

Eine geräumige und sonnige Loggia bietet Ihnen Freiraum. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochen+Essen, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



92,43 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,2



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG