



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE  
13, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 16

GRÖÖE

**85,77 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.685,22**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 836,49**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 644,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 124,80

Heizkosten:

€ 67,30

In zentraler Lage befindet sich diese 3-Zimmer-Wohnung mit sonniger Loggia, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochen+Essen, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



TIEFGARAGE



111,83 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,4



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG