



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE
11, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 26

GRÖßE

88,72 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 18.875,89 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 981,84

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 656,55

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 211,48

Heizkosten:

€ 113,81

In zentraler Lage in Deutschlandsberg befindet sich diese 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung im 1. und 2. Obergeschoss. Der Wohnung ist ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Garage, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG+2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

08/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



GARAGE



100,46 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,37



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG