



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE
7, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 35

GRÖÖE

90,15 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 19.542,55 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.004,43

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 664,09

Betriebskosten (exkl. HK): € 211,34

Heizkosten: € 129,00

Die vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" geförderte Wohnung bietet Ihnen 4 Zimmer und befindet sich im 1. und 2. OG. Eine geräumiger und sonniger Balkon bietet Ihnen zusätzlichen Freiraum. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG+2.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

09/2025

Kontakt

Andreas Rührnössl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



111,83 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,4



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG