



TELEPARK 2, 8572 BÄRNBACH

Wohnung Top 4

GRÖßE

84,20 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 902,42

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 663,26

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 167,98

Heizkosten:

€ 71,18

Kaution

€ 2.707,26

Im 2. OG befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine Fernwärme-Zentralheizung. Das Wohnhaus verfügt über einen Personenaufzug. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sowie ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Schrankraum, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wintergarten, Wohnküche

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2025

Kontakt

Andreas Rührnössl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



60,01 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,09



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG