



TELEPARK 2, 8572 BÄRNBACH

Wohnung Top 8

GRÖÖE

94,68 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.073,89

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 741,14

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 165,67

Heizkosten:

€ 167,08

Kaution

€ 3.221,67

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Kellerabteil, Schlafzimmer, Schrankraum, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wintergarten, Wohnküche

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2025

Im 1. OG befindet sich diese 4-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine Fernwärme-Zentralheizung. Das Wohnhaus verfügt über einen Personenaufzug. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sowie ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Andreas Rührnösl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



60,01 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,09



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG