



KIRCHGASSE 5, 8785

HOHENTAUERN

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**61,00 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 653,17**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 476,06

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 87,33

Heizkosten:

€ 89,78

Kaution

**€ 1.959,51**

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Loggia. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Carport, Flur, Gang, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2025

## Ausstattung



CARPORT



90,1 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,99



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG