



LÖSCHSIEDLUNG 23, 8784  
TRIEBEN

## Wohnung Top 16

GRÖßE

**79,14 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 15.874,99 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 733,28**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 514,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 148,45

Heizkosten:

€ 70,44

Hier wird eine wunderschöne 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei. Für Ihr Auto steht ein Tiefgaragenabstellplatz zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



76,69 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,97



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG