



Wohnungen



Google

Map data ©2024 Report a map error

SÜDTIROLERSDLG.530, 8225
PÖLLAU BEI HARTBERG

Wohnung Top 7

GRÖßE

91,55 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.788,34

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 595,61

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 476,74

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 118,87

4 Zimmer Familienwohnung in ruhiger Wohnanlage. Garagenabstellplatz vorhanden. Bäcker, Apotheke, Arzt, Banken und Cafes sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Für diese Wohnung wird ab Mietbeginn von der ENW ein Zuschuss von € 150,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren gewährt. Dieser Zuschuss ist in der angeführten Miete bereits berücksichtigt und verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder zur Gänze wegfällt. Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr. Barth immer Mittwochs Vormittag vereinbart werden.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Carport, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



77,54 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,09



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG