



## Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

Kleine familienfreundliche 3 Zimmer Mietwohnung in ruhiger kleiner Anlage inkl. überdachtem Abstellplatz. KEIN Lift  
Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth immer Mittwochs am Vormittag möglich.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



77,54 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 2,09



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

SÜDTIROLERSDLG.530, 8225  
PÖLLAU BEI HARTBERG

## Wohnung Top 9

GRÖßE

**70,95 m²**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.694,64**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 499,84**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 383,04

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,07

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 9,73

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort