



PARKSIEDLUNG 9, 8101

GRATKORN

Wohnung Top 19

GRÖßE

86,53 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.902,29

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 971,65

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 596,86

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 184,69

Heizkosten:

€ 190,10

Sehr helle und schöne 3-Zimmer Maisonettewohnung in Gratkorn zu mieten. Die Wohnung ist in unmittelbarer Nähe der Konditorei Handl und nur wenige Minuten von Graz entfernt.

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellp. auf fr. Lieg, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

Kontakt

Manuela Raith
0316/8073-475
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



129,7 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,63



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG