



SCHILLERSTRASSE 38, 8330
FELDBACH

Wohnung Top 16

GRÖßE

78,57 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.499,90

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 688,94

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 376,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 194,51

Heizkosten:

€ 118,04

Sehr schöne etwas ältere 3 Zimmer Familienwohnung gegenüber dem LHK Feldbach. Sehr gute Infrastruktur, 1 Abstellplatz im Freien sowie 1 Kellerabteil vorhanden. KEIN INVENTAR! Für diese Wohnung wird ab Mietbeginn ein Zuschuss von € 200,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren gewährt, und verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder wegfällt. Dieser Zuschuss ist bereits in der Miete berücksichtigt. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth gerne Mittwochs zu Mittag möglich.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



77,87 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,3



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG