



NORDBERGGASSE 15, 8045 GRAZ

Wohnung Top 75

GRÖÖE

51,05 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 768,58

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 509,83

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 129,79

Heizkosten:

€ 128,96

Kautiön

€ 2.319,30

Sehr freundliche und helle 1 Zimmer Wohnung mit westseitig ausgerichtetem Balkon. Ideal für Singles oder Studenten. Gute Infrastruktur. Die Wohnung verfügt über ein Kellerabteil sowie 1 Autoabstellplatz in der Tiefgarage. Die Wohnung ist komplett unmöbliert.

R Ä U M E

Bad, Balkon, Kellerabteil, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



114,03 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,52



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG