



ILZ 269, 8262 ILZ

Wohnung Top 5

GRÖßE

48,22 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.906,05

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 629,24

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 500,65

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 77,64

Heizkosten:

€ 50,95

Diese sehr schöne ruhig gelegene 2 Zimmer Erdgeschosswohnung befindet sich im wunderschönen oststeirischen Ilz. Der Wohnung ist ein Gartenanteil sowie ein Kellerabteil zugeordnet. Ein Carport gehört ebenso zur Wohnung. Die Wohnung ist nicht möbliert. Auf Wunsch kann von der ENW eine Küche eingebaut werden, für die dann ein monatliches Nutzungsentgelt zu leisten ist. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Barth möglich. Der Schlüssel kann bei Bedarf auch bei der Gemeinde Ilz, bei Herrn Wallner, geholt werden.

R Ä U M E

Bad/WC, Carport, Gartenanteil, Kellerabteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



40,5 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,69



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG