



RATHAUSPLATZ 9A, 8200  
GLEISDORF

## Wohnung Top 12

GRÖßE

**68,48 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.605,32**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 987,08**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 664,26

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 233,36

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 89,46

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon. Für Ihr Auto steht ein Tiefgaragenabstellplatz zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich! \*\*Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellen Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



52 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,88



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG