



## Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

JOHANN STRAUSS GASSE 19, 8750  
JUDENBURG

## Wohnung Top 19

GRÖßE

**77,54 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 24.710,46 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 902,29**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 657,83

Betriebskosten (exkl. HK): € 129,67

Heizkosten: € 89,17

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 25,62

Sonnige 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung im 1./2. Obergeschoß mit Balkon.

Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung (Miete € 26,60).

Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG/2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



43,56 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,69



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG