



SANDGASSE 12/1, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 1

GRÖÖE

**37,43 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 508,65**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 379,95

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 113,69

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 15,01

Kautiön

**€ 1.480,92**

R Ä U M E

Abstellnische, Abstellplatz, Bad/WC, Gartenanteil, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2025

## Kontakt

Sabine Brandstätter  
-602

Gabriele Hutter  
-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG