



BAHNHOFSTRASSE 5/11, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**53,00 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 398,06**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 290,48

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,58

Kautiön

**€ 1.194,18**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

08/2025

## Kontakt

Sabine Brandstätter

Gabriele Hutter

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



120 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG