



VOLPE SIEDLUNG 5/12, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 12

GRÖßE

**73,08 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 868,45**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 653,68

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 192,43

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 22,34

Kaution

**€ 2.301,39**

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2025

Variante Miete mit Kaufoption auch möglich.

## Kontakt

Sabine Brandstätter  
-602

Gabriele Hutter  
-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG