



KEPLERSTRASSE 65/3, 8020 GRAZ

## Wohnung Top 5

GRÖÖE

**49,21 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 523,60**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 438,57

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 85,03

Kaution

**€ 1.538,10**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Sabine Brandstätter

Gabriele Hutter

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG