



BÄRENTALWEG 6/4, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**64,60 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 22.551,74**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 797,59**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 582,07

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 163,10

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 52,42

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Gartenanteil, Kellerabteil, Küche, Lift, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

## Kontakt

Sabine Brandstätter

Gabriele Hutter

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG