



## Wohnungen



Google

Map data ©2025 Google Report a map error

Hier wird eine 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung.

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269  
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



34,92 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 0,8



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

LEITSGRABEN 6, 8774 MAUTERN  
IN STEIERMARK

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**53,11 m²**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 11.342,34 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 567,16**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 358,16

Betriebskosten (exkl. HK): € 93,86

Heizkosten: € 68,28

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 46,86

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort