



## Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon im Zentrum von Gleisdorf. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoß und das Wohnhaus verfügt über einen Lift. Es ist möglich gesondert einen PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage anzumieten. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



52 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 0,88



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

RATHAUSPLATZ 7B, 8200  
GLEISDORF

## Wohnung Top 30

GRÖßE

**82,15 m²**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 12.779,69 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 1.066,86**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 709,53

Betriebskosten (exkl. HK): € 283,60

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 73,73

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

05/2025