



TEICHSTRASSE 5, 8292 NEUDAU

## Wohnung Top 10

GRÖßE

**70,50 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.591,15**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 519,58**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 366,19

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 67,66

Heizkosten:

€ 65,04

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 20,69

Geräumige 2 Zimmer Mietwohnung ideal für Singles oder Paar. Die Wohnung liegt in einer ruhiger Wohngegend. Ein Autoabstellplatz im Freien sowie ein Kellerersatzabteil gehören zur Wohnung. Kein Lift vorhanden! Keine Küche! Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth möglich.

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Carport, Garderobe, Kellerersatzabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG