



KARL-SCHÖNHERR-GASSE 1/16,  
8160 WEIZ

## Wohnung Top 17

GRÖßE

**86,62 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 19.570,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 865,23**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 510,15

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 143,14

Heizkosten:

€ 90,43

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 121,51

NEUBAU - Sonnige 4-Zimmer-Wohnung 4. Obergeschoss mit Balkon. Ein Lift bringt Sie bequem von der Tiefgarage bis zu Ihrer Wohnung. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich! HWB: 21,7 KW/m2a - fGEE: 0,67

## Kontakt

Sabine Brandstätter  
03172 2869-602

Gabriele Hutter  
03172 2869-611

sabine.brandstaetter@wohnbaugruppe.at gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Gang, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

4.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

01/2026

## Aktueller Datenschutz

Wir nutzen Cookies und u.a. Google Analytics auf unserer Website. Einige von ihnen sind essenziell, während andere uns helfen, diese Website und Ihre Erfahrung zu verbessern.

Anpassen

Ablehnen

Akzeptieren



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG