



Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

Ruhig gelegene 2-Zimmer-Gartenwohnung im nördlichen Andritz mit fix zueordneten Autoabstellplatz in der Tiefgarage. Die Lage der Wohnung bzw. Anlage lädt zu erholsamen Spaziergängen durch die angrenzenden Wälder sowie weitläufigen Felder sowie dem angrenzenden Grazer Hausberg, dem Schöckl ein. In unmittelbarer Umgebung erwarten Dich verschiedene Sportanlagen, zahlreiche Kinderbetreuungseinrichtungen sowie gemütliche Cafe's und Restaurants.

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

STATTEGGER STRASSE 126C, 8045
GRAZ-ANDRITZ

Wohnung Top 13

GRÖßE

54,29 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Eigentumswohnung

Kaufpreis

€ 289.904,00

ANZAHLUNG

€ 72.556,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 853,58

darin enthalten:

Rückzahlung:

€ 561,05

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 103,39

Heizkosten:

€ 42,35

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 146,79

R Ä U M E

Dusche/WC, Gartenanteil, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, Terrasse, Windfang, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

07/2025



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG