



UNESCO-ESPLANADE 7, 8020
GRAZ

Wohnung Top 33

GRÖÖE

78,87 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.732,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.202,64

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 938,97

Betriebskosten (exkl. HK): € 150,10

Heizkosten: € 113,57

Diese 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 5. OG des Hauses Unesco Esplanade 7. Die Wohnung verfügt über ein Recooling-System, Fußbodenheizung, und elektrische Raffstore. Bei Bedarf steht den Bewohnern eine Tiefgarage zur Verfügung. Beste Öff-Anbindung!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Lift, Schlafzimmer, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

5.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG