



UNESCO-ESPLANADE 7, 8020
GRAZ

Wohnung Top 71

GRÖßE

53,34 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.200,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 818,32

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 636,50

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 105,01

Heizkosten:

€ 76,81

Diese 1-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 8. Obergeschoss des modernen Wohnbauprojekts "Esplanade 7" in Graz-Reininghaus. Das Gebäude umfasst insgesamt 16 Geschosse und bietet höchsten Wohnkomfort in einer attraktiven Lage. Die Wohnung ist ideal für Singles oder Studenten geeignet: Sie verfügt über einen überschaubaren Wohn/Küchen/Essbereich sowie einem abgetrennten Schlafbereich. Ein großzügiges Badezimmer mit Dusche und WC vollenden den Grundriss. Zusätzlich lädt ein Balkon mit Blick auf den Schlossberg zum Entspannen ein und bietet Ihnen eine perfekte Ergänzung zum Innenbereich. Ein

R Ä U M E

Balkon, Dusche/WC, Gang, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, Wohnküche

S T O C K W E R K

8.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

Datenschutz

Wir nutzen Cookies und u.a. Google Analytics auf unserer Website. Einige von ihnen sind essenziell, während andere uns helfen, diese Website und Ihre Erfahrung zu verbessern.

Anpassen

Ablehnen

Akzeptieren



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

Datenschutz

Wir nutzen Cookies und u.a. Google Analytics auf unserer Website. Einige von ihnen sind essenziell, während andere uns helfen, diese Website und Ihre Erfahrung zu verbessern.