



ESPLANADE 7, 8020 GRAZ

## Wohnung Top 137

GRÖÖE

**84,26 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Eigentumswohnung**

Kaufpreis

**€ 514.574,00**

ANZAHLUNG

**€ 12.639,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 381,19**

darin enthalten:

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 259,86

Heizkosten:

€ 121,33

Diese 2-Zimmer-Wohnung liegt im 15. OG des mit insgesamt 16 Geschossen ausgeführten Gebäudes mit der Postanschrift Esplanade 7 in Graz-Reininghaus. Diese Wohnung verfügt über 3 Balkone, die nord- und ostseitig ausgerichtet sind. Bei Bedarf kann vom Bewohner ein Stellplatz in der im Quartier 1 befindlichen Tiefgarage angemietet werden

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Gang, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

15.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Sabine Barth

03612-273-420

Sandra Stradner

0316/8073-412

sabine.barth@wohnbaugruppe.at sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG