

KAPELLENSTRASSE 5, 5144
HANDENBERG

Wohnung Top 6

GRÖÖE

74,82 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.557,80

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 830,99

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 491,78

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 276,37

Heizkosten:

€ 62,84

Das Wohnprojekt mit 8 Wohnungen zeichnet sich durch ihre optimale Raumaufteilung und ökologische Bauweise aus. Die Beheizung erfolgt durch eine Pelletsheizung und sorgt somit für ein behagliches Raumklima. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über eine Terrasse, die restlichen Wohnungen verfügen über großzügige Balkone. Allgemeine Gartenflächen stehen zur freien Verfügung. Jeder Wohnung ist ein Carportstellplatz zugeordnet. Freistellplätze stehen für die Bewohner wie auch für Besucher zur Verfügung.

R Ä U M E

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Kontakt

Veronika Baksa-Toth
07722/87247-525
veronika.baksa-toth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung

Top 6 - Wohnung 6

74,82 m²

NETTOFLÄCHEN

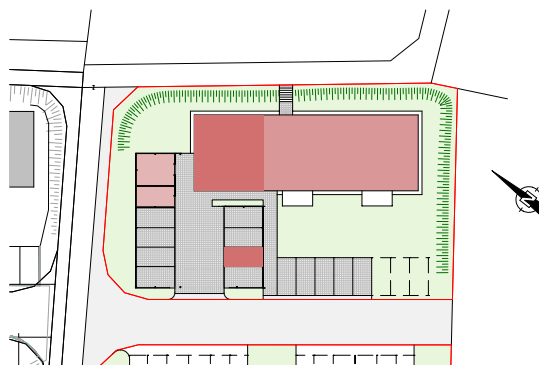
VORRAUM	5,46 m ²
ABSTELLRAUM	2,11 m ²
WC	2,01 m ²
KOCHEN	6,79 m ²
WOHNEN/ESSEN	27,48 m ²
VORRAUM	3,49 m ²
BAD	5,25 m ²
SCHLAFEN	11,73 m ²
KIND	10,50 m ²

GESAMT **74,82 m²**

BALKON **8,00 m²**

ABTEIL 6 **4,68 m²**

CARPORT **12,50 m²**



2. OBERGESCHOSS M 1:100

