

KROTTENDORFERSTRASSE 9H,
8052 GRAZ-WETZELSDORF

Wohnung Top 55

GRÖßE

58,47 m²

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 18.756,01

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK**€ 617,69**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 421,60

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 148,39

Heizkosten:

€ 47,70



Oops! Something went
wrong.

Diese Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnhausanlage im Westen von Graz. Zur Wohnung gehört ein Autoabstellplatz in der Tiefgarage. Termine zur Wohnungsbesichtigung können nach Rücksprache mit Frau Stradner und dem dzt. Mieter vereinbart werden.

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

12/2025

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER

KWH/M²A
FGEE:

SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG