# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





BLEIBERGER STRASSE 125, 9531 BAD BLEIBERG

### **Wohnung Top 11**

GRÖßE

86,97 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK € 630,85

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 513,95

Betriebskosten (exkl. HK): € 116,90

Kaution

€ 1.930,00

Wohnen im Grünen Diese lichtdurchflutetet 3-Zimmer Wohnung bietet Ihnen ein harmonisches Wohngefühl inmitten grüner Natur. Ideal für Paare oder Familien, die Ruhe, Komfort und eine angenehme Atmosphäre schätzen. Obendrein verfügt die Wohnung über ein Schlaf- und Kinderzimmer, einen Balkon und eine Fußbodenzentralheizung.

#### RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

BEZUG MÖGLICH AB: ab sofort

#### Kontakt

Desiree Györög 0463/56320-88727 desiree.gyoeroeg@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



ABSTELLPLATZ



90 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,23



ZENTRALE LAGE



BALKON

ጌ

KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG