wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

BAIRISCH KÖLLDORF 332, 8344 BAD GLEICHENBERG

Wohnung Top 6

GRÖßE

89,69 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption



ANZAHLUNG	
€ 0,00	
MONATLICHES ENTGELT	
Gesamt inkl. HK	**€ 1.071,66**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 743,52
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 153,41
Heizkosten:	€ 110,71
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 64,02

Familienfreundliche, sehr schön aufgeteilte unterkellerte 4 Zimmer Maisonette-Wohnung im schönen Thermenland mit großem Gartenanteil Zur Wohnung gehört ein CarportBesichtigungstermine sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit den derzeitigen Mietern möglich.

RÄUME

Kellerraum, Kellerraum, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad/WC, Carport, Flur, Gartenanteil, ged. Eingang, Küche, Schlafzimmer, Technikraum, Terrasse, Vorraum, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

KG-EG-DG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2027

Kontakt

Sabine Barth
03612-273-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

53,09 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,94

TERRASSE MIT EIGENGARTEN

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG