wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





ROSSBACH 90, 5273 ROSSBACH BEI MAUERKIRCHEN

Wohnung Top 9

GRÖßE

94,31 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.720,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 927,18**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 555,71
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 238,95
Heizkosten:	€ 132,52

Diese Wohnung ist ideal für alle, die das Leben auf dem Land lieben und die Natur genießen möchten. Sie bietet ausreichend Platz für Singles, Paare oder Familien. Besonders hervorzuheben für Familien, ist die Nähe zu Kindergarten und Volksschule, da beide sich direkt gegenüber vom Haus befinden.Das Objekt befindet sich in einer idyllischen Umgebung und bietet einen wunderschönen Blick auf die umliegende Natur. Mit einer Wohnnutzfläche von 94,31 m², ist diese 3-Zimmer Wohnung im 2. OG großzügig geschnitten.Nichts Passendes für Sie dabei? Auf unserer Website https://www.wohnbaugruppe.at/wohnungen/ finden Sie noch weitere Angebote!

RÄUME

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

46 KWH/M²A
FGEE:

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG