



## Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

UNTERER MARKT 4, 8551 WIES,  
STEIERMARK

## Wohnung Top 9

GRÖÙE

**73,60 m<sup>2</sup>****3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK****€ 603,01**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 476,17

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 126,84

Kaution

**€ 2.259,03**

Familienfreundliche 3 Zimmer Mietwohnung, mit neuem Bad sowie Heizung ausgestattet sucht ab sofort neue Mieter! Kein Inventar vorhanden. Auf Wunsch kann von der ENW eine Küche eingebaut werden, für die dann ein monatliches Nutzungsentgelt zu leisten ist. Bank, Apotheke, Cafes, Bäcker sowie weitere infrastrukturelle Einrichtigungen sind im Ort vorhanden. Für diese Wohnung wird ab Mietbeginn ein Zuschuss von € 150,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren gewährt. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder zur Gänze wegfällt. Der Zuschuss ist bereits in der Miete berücksichtigt. Die Wohnung kann nach Rücksprache mit Fr. Barth besichtigt werden.

## Kontakt

Sabine Barth

0316/8073-420

sabine.barth@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Flur, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG

BEZUGSMÖGLICHAB:

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung