



UNTERER MARKT 4, 8551 WIES,  
STEIERMARK

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**73,60 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 691,93**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 546,81

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 145,12

Kaution

**€ 2.525,79**

R Ä U M E

Bad, Flur, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Familienfreundliche 3 Zimmer EG Mietwohnung! Die Wohnung wurde saniert und mit neuem Bad sowie Heizung ausgestattet! Kein Inventar vorhanden. Die Wohnung wird im Juni mit einer Küche ausgestattet. Bank, Apotheke, Cafes, Bäcker sowie weitere infrastrukturelle Einrichtungen sind im Ort vorhanden. Die Wohnung kann nach Rücksprache mit Fr. Barth gerne besichtigt werden. Für diese Wohnung wird ab Mietbeginn ein Zuschuss von € 150,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren gewährt. Der Zuschuss verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder zur Gänze wegfällt. Der Zuschuss ist in der Miete bereits berücksichtigt.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung