



LEITERSDORF 201, 8330
FELDBACH

Wohnung Top 3

GRÖßE

54,94 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 5.191,83

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 570,96

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 390,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 71,96

Heizkosten:

€ 108,54

Sehr schöne 2 Zimmer Wohnung mit westlich ausgerichtem Balkon ideal für Singles oder auch Paare. Ein Carport sowie ein Kellerabteil gehören zur Wohnung. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit der derzeitigen Mieterin möglich. Welche Möbelstücke von der derzeitigen Mieterin übernommen werden können ist direkt bei der Besichtigung zu klären.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KfW/M²A
FGEE: Faktor 0,87



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG