



NEUE HEIMAT 12, 8530  
DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 28

GRÖßE

**40,83 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 316,38**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 227,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 88,72

Kaution

**€ 949,14**

Diese neu sanierte 2-Zimmer Wohnung in Deutschlandsberg kann ab 1. Februar 2026 gemietet werden.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2026

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



73,78 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,2



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG