



SÜDTIROLER SIEDLUNG 37, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 15

GRÖßE

**57,64 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 435,51**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 308,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 126,84

Kaution

**€ 1.265,85**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Sie suchen eine ruhige Wohnung und doch nicht weit vom Zentrum entfernt? Dann ist das vielleicht genau die richtige 2 Zimmer Wohnung für Sie? Besichtigungstermine können gerne mit meinem Kollgen, Herrn Gruber unter der Nr. 03172/2869-608 vereinbart werden.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



74,46 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,23



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG