



Google

SÜDTIROLER SIEDLUNG 9, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 20

GRÖßE

**44,59 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 394,74**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 278,58

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 116,16

Kaution

**€ 1.048,29**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kleine 2 Zimmer Wohnung mit Fernwärmeanschluss. Sehr gute Infrastruktur. Fußläufig ist man in ein paar Minuten am Hauptplatz. Parkplätze in der Anlage vorhanden. Besichtigungstermine können mit meinem Kollegen, Herrn Gruber unter der Nr. 03172/2869-608 vereinbart werden.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



80,29 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,32



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG