# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,



STEFAN SEEDOCH-ALLEE 13D, 8230 HARTBERG

## **Wohnung Top 11**

GRÖßE

45,66 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK € 347,17

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 256,74

Betriebskosten (exkl. HK): € 90,43

Kaution

€ 1.041,51

Kleine 2 Zimmer Mietwohnung in ruhiger Wohnlage mit sehr guter Infrastruktur ab sofort zu mieten.Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit dem Haussprecher der Wohnanlage gerne möglich.Keine Einrichtungsgegenstände vorhanden!

#### $R \ddot{A} U M E$

Abstellraum, Bad/WC, Flur, Kellerabteil, Kochen+Essen, Küche, Schlafzimmer, Wohnzimmer

STOCKWERK

1.0G

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

### **Kontakt**

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



Provisionsfrei



69,67 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,28



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG