



Kleine sanierte 2 Zimmer Wohnung ab März verfügbar. Sehr gute infrastrukturelle Einrichtungen, die alle zu Fuß erreichbar sind. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit dem Haussprecher der Wohnanlage möglich.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



70,95 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,28



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

STEFAN SEEDOCH-ALLEE 17 C,  
8230 HARTBERG

## Wohnung Top 17

GRÖÙE

**47,46 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 543,63**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 429,17

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,46

Kaution

**€ 1.630,89**

RÄUME

Bad/WC, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026