



SÜDTIROLER STRASSE 33, 8600  
BRUCK AN DER MUR

## Wohnung Top 18

GRÖßE

**36,00 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 305,40**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 221,70

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 83,70

Kaution

**€ 916,20**



Diese sanierte Wohnung in Bruck an der Mur kann ab 1. Dezember 2024 gemietet werden.

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2024

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



60,13 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,02



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG