



SÜDTIROLER SIEDLUNG 236, 8225
PÖLLAU BEI HARTBERG

Wohnung Top 5

GRÖßE

46,58 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 336,60

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 270,40

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 66,20

Kaution

€ 1.309,80

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum,
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Neu sanierte, kleine 2 Zimmer Dachgeschosswohnung in ruhiger Wohnanlage. Fußläufig ist man in ca. 15 Minuten im Ortszentrum und findet dort viele infrastrukturellen Einrichtungen wie Bäcker, Bank, Fleischhauer, Konditor etc. vor. Keine Küche vorhanden! Kein Lift! Für diese Wohnung wird ab Mietbeginn ein Zuschuss von € 100,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren gewährt, und verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder wegfällt. Dieser Zuschuss ist bereits in der Miete berücksichtigt. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth gerne Mittwochs am Vormittag möglich!

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



225 KWH/M²A
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG