



SÜDTIROLER SIEDLUNG 237, 8225  
PÖLLAU BEI HARTBERG

## Wohnung Top 10

GRÖßE

**46,58 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 328,24**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 256,01

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 72,23

Kaution

**€ 927,72**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kleine 2 Zimmer Singlewohnung in ruhiger Wohnanlage. Keine Einrichtungsgegenstände vorhanden. Fußläufig ist man in wenigen Minuten am Hauptplatz von Pöllau. Sehr gute Infrastruktur, Banken, Apotheke, Cafes, eine sehr gute Fleischhauer finden Sie direkt am Hauptplatz vor. Besichtigungstermine können gerne mit Fr. Barth vereinbart werden.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG